



Haderslev Kommune
Teknik og Miljø
Simmerstedvej 1A, 1.
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

tlf. 74343434
spildevand@haderslev.dk

27. juni 2023 • Sagsident: 23/846

Tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2021-2024

Haderslev by – Separatkloakering.

Ændring i spildevandsplanen for bolig og erhvervsområde ved Louisevej, Larids Skaus Gade, Gammelting og Christiansfeldvej til separatkloak, med afledning via Klimapark Jomfruestien til Haderslev fjord.

Oplandsbetegnelse:	Kloakopland nr. 175-1 er eksisterende fælleskloakopland. En del af dette opland ændres med dette tillæg til separatkloak og lægges sammen med opland 172-3. Se kort nr. 1.
Type:	Området er ifølge kommuneplanen centerområde og område til offentlige formål.
Areal:	Området, som planlægges for separatkloakering i form af dette tillæg, omfatter et areal på 9,7 ha. – området fremgår af kort nr. 1. Eksisterende opland 172-3 omfatter et areal på 18 ha og bliver fremadrettet og efter sammenlægning 27,7 ha.
Afløbssystem:	Kloakeringstype ændres fra fællessystem til separatsystem.
Spildevand:	Spildevandet afledes som hidtil til rensning på Haderslev renseanlæg.
Regnvand, recipient:	Regnvandet fra dette opland afledes via afskærende regnvandsledning frem til de planlagte regnvandsbassiner i Klimapark Jomfrustien.* Regnvandet vil gennemgå en rensning svarende til BAT (Bedst Anvendelige Teknologi) inden udledning, til Haderslev fjord. Rensningen vil foregå i de allerede planlagte regnvandsbassiner i Klimaparken og for vejafvandingen i Louisevej og Christiansfeldvej i LAR-anlæg som f.eks. vejbede eller lignende. LAR-anlæggene vil efter anlæggelse være en del af vejens udstyr, såfremt de kun modtager vejvand.
Økonomi:	Kloakeringen finansieres af Provas og Haderslev kommune**.
Anlægsarbejde:	Separeringen af ledningssystemet forventes gennemført i 2023-24.

* [Klimapark Jomfrustien, se tillæg nr. 3 til spildevandsplan 2021-2024.](#)

** Kommunens andel vedrører vejens udstyr.

Anlæg af tekniske anlæg på privat grund, herunder ledninger, brønde, BAT renseløsninger mv.:

Ejerlav	Matrikelnummer
Ingen	Ingen

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer samt tinglysninger i forbindelse med etablering af spildevandsanlæg, herunder spildevandsledninger.

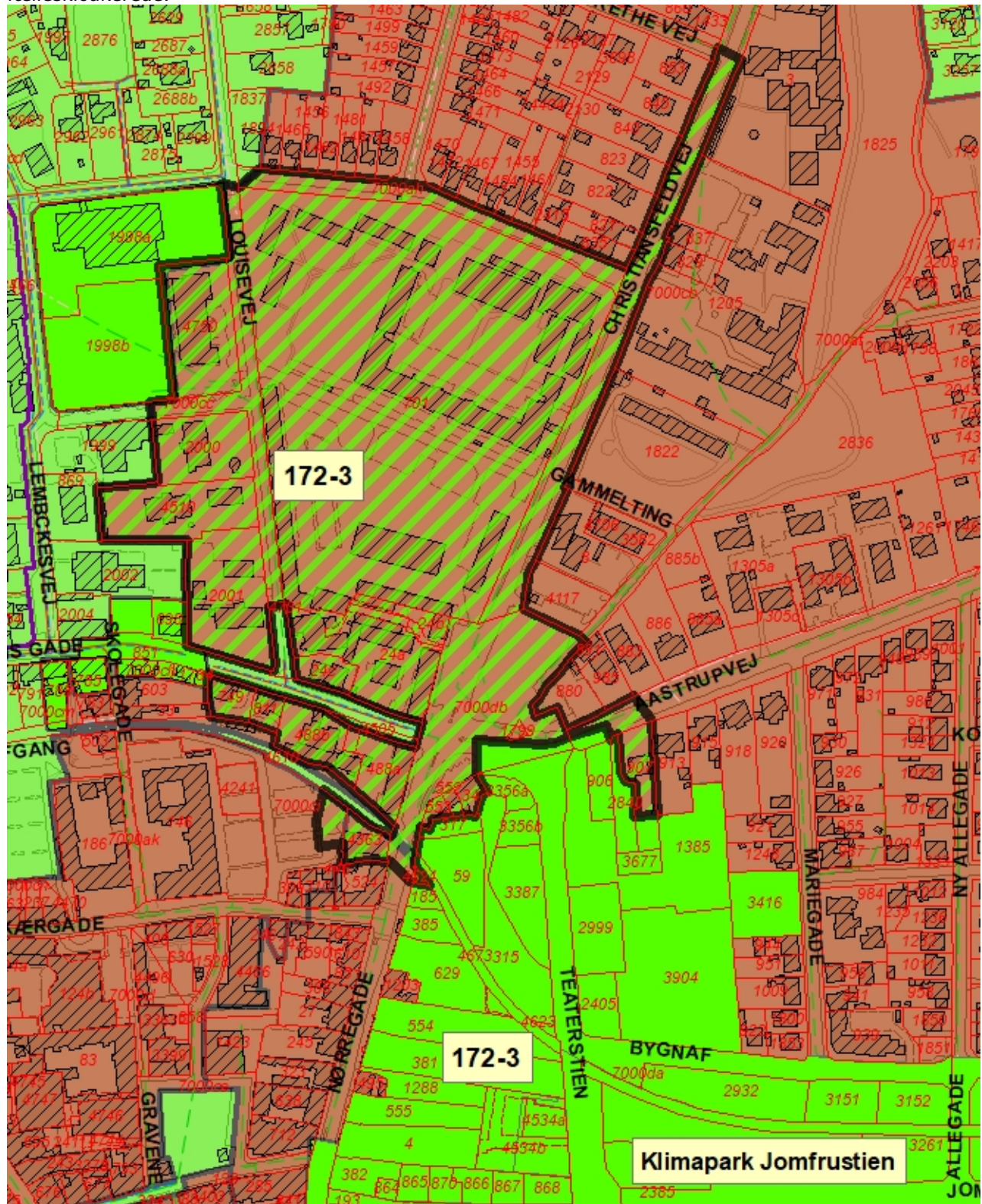
Ejendomme, som med dette tillæg separatkloakeres, fremgår nedenfor.

Ejerlav	Matrikelnummer
Haderslev	24a, 24b, 24c, 34, 488a, 488b, 552, 553, 701, 749, 811, 907, 1799, 2000, 2001, 4363, 4510, 4624, 4731 og 4750.



Kort nr. 1:

Områder der skal separatkloakeres med dette tillæg, er grønskraverede. De grønne områder er allerede separatkloakerede eller planlagte separatkloakerede. De brune områder er fælleskloakerede.



(Laurids Skaus Gade har været forberedt for separatkloak siden ca. 2010)